

Selbst genutztes Wohneigentum für private Haushalte - Allgemeine Übersicht ab 2026

Es handelt sich um eine Förderübersicht - Zu den verbindlichen Details geben die Kundenberater der ILB Auskunft

Förderhöhen Zuschüsse und zinsfreie Darlehen	Neubau und Ersterwerb, Bestandserwerb	Nachhaltige Modernisierung	Umbau, Erweiterung, zweite Wohnung
<u>Grundförderung</u>			
Zuschuss	10.000 €	10.000 €	
Darlehen	230.000 €	230.000 €	20.000 €
<u>Zusatzförderungen</u>			
a) je Kind	10.000 €	10.000 €	
b) geringere Einkünfte	10.000 €	10.000 €	
c) je Kind	5.000 €	5.000 €	
d) Schwerbehinderung (bis zu)	10.000 €	10.000 €	
e) Erwerb aus Bestand mit anschließender Modernisierung	20.000 €	-	
f) Denkmal (bis zu)	10.000 €	10.000 €	
g) Bodenarchäologie (bis zu)	10.000 €	10.000 €	
h) Für jedes nach Zusage geborene Kind werden 10.000 € gutgeschrieben (<u>kein Finanzierungsbestandteil</u>)			
Darlehenskonditionen für 20 Jahre: 0,00 % Zinsen, 3,00 % Tilgung, 0,50 % laufendes Entgelt Zuschüsse müssen nicht zurückgezahlt werden			
Eigenleistung (Mindesthöhe)	15% der Gesamtkosten		10% der Gesamtkosten
	Mindestens 2/3 der Eigenleistung sind durch verfügbare Geldmittel zu erbringen		

Bitte beachten Sie, dass die Summe der gewährten Förderungen höchstens 50% der anerkannten Gesamtkosten beträgt!